

Vilkår og retningslinjer for søknadspliktige sanitærarbeider

Søknadsprosessen

Innvendige sanitærinstallasjoner

Rørleggers kompetanse:

Det er krav om at rørlegger har svennebrev/mesterbrev. Vannmåler skal søkes om og installeres av godkjent rørlegger. Det skal monteres tilbakeslagsventil og kuleventil etter vannmåler. Ferdigmelding skal leveres til kommunen så snart vannmåler er installert.

Det er ikke krav om sanitærsøknad og ferdigmelding for innvendige sanitærinstallasjoner,

Utvendige sanitærinstallasjoner

Søkers/rørleggers kompetanse:

Utvendig rørleggerarbeid skal omsøkes av godkjent foretak. Foretaket skal være godkjent i henhold til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, Administrative bestemmelser, der det er krav om ADK-sertifikat ved utførelse av utvendig rørarbeid.

Vedlegg til søknad

Alle søknader skal inneholde kart med ledningstrase, tilknytningspunkt og dimensjon og materiale på ledningene.

Pumpestasjon

Dersom avløp må pumpes skal det leveres pumpespesifikasjon sammen med søknad. Kommunens minstekrav om magasineringsvolum skal følges. Det er krav til at det inngås serviceavtale med autorisert firma for kontroll og føring av jevnlig driftsjournal av pumpeasjonen.

Privat avløpsanlegg

Slamavskiller, tett tank, minirensanlegg og lignende som er unødvendig, skal for eiers regning tømmes ved utkopling av godkjent renovatør, frakobles og gjenfylles med stabile masser, eller graves opp. Skal eksisterende avløpsledninger fortsatt brukes, må dokumentasjon på at de er tetthetsprøvd leveres kommunen.

Dersom slamavskiller ikke er tømt i henhold til tømmerutinen, kan fast tømmerutinene i enkelte tilfeller forskyves slik at en eventuell ekstra tømning kan unngås. Dette betinger at det gis beskjed til Agder Renovasjon på tlf 37 05 88 00 snarest mulig for ca. tidspunkt for utkopling av tanken.

Gebyr

Tilknytningsgebyr faktureres når tilknytning er godkjent jfr § 18 i Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Arendal kommune.

Ferdigmelding

Ferdigmelding

Straks sanitærarbeidet er ferdigstilt skal ferdigmelding med målsatt kart og tilkobling/utkoblingsdato levers til kommunen. Trase, tilkoblingspunkt, kummer, vinkelendringer, stoppekraner og inntak i hus innmåles i forhold til faste punkter. Se godkjenning av søknad for eventuelle tilleggskrav.

Gebyrer

Ved ny tilkobling av vann og avløp blir abonnent registrert med gebyrer når ferdigmelding med dato for tilkobling er mottatt i kommunen og vannmåler er montert.

Ferdigattest

Ferdigattest på tiltak utstedes ikke fra byggesaksavdelingen før ferdigmelding for vann- og avløpstilkobling er mottatt/registrert i kommunen og vannmåler er installert.

Andre vilkår

- Alle tillatelser gjelder som angitt i godkjenningen
- Rørleggerarbeidene skal utføres som beskrevet i kommunens VA-norm og forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Arendal kommune som viser til Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, tekniske bestemmelser
- Alle ledninger skal legges frostsikkert med godkjente rør og tette skjøter
- Overvann, herunder taknedløp skal ikke ledes inn på avløpsnettet
- Kommunen godkjenner ikke innlagt vann i en bygning uten at det foreligger godkjent tilkoblings-/utslippstillatelse.
- Dersom tilkobling skjer via privat VA-anlegg, må det innhentes tillatelse fra eier/eiere av anlegget.
- Det er ikke tillatt å grave på annen manns eiendom uten eiers tillatelse, og det må søkes om gravetillatelse ved graving i offentlig vei.

Ta kontakt med Kommunalteknikk ved eventuelle spørsmål. Tlf 370 13 000.