

22.02.2026

Regnskap og noter Arendal Havnevesen KF 2025



Arendal Havn

Aune, Michal
AKST

Innholdsfortegnelse

Signatur	2
Arendal Havnevesen KF - Bevilgningsoversikt drift.....	4
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjon drift	4
Arendal Havnevesen KF - Hovedoversikt drift.....	5
Arendal Havnevesen KF - Bevilgningsoversikt investering.....	6
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjon investering	6
Investering i anleggsmidler pr prosjekt	7
Arendal Havnevesen KF – Balanse	8
REGNSKAPSPRINSIPPER OG NOTER	10
NOTE nr. 1 Endring i arbeidskapitalen.....	11
NOTE nr. 2 Pensjon - AKP	11
Forts. NOTE nr. 2 Pensjon, AKP	12
NOTE nr. 3 Anleggsmidler	13
NOTE nr. 4 Salg av finansielle anleggsmidler	13
NOTE nr. 5 Aksjer og eierandeler	14
NOTE nr. 6 Langsiktig gjeld.....	14
NOTE nr. 7 Avsetninger og bruk av avsetninger.....	15
NOTE nr. 8 Kapitalkonto.....	15
NOTE nr. 9 Fordeling inntekter og utgifter.....	16
NOTE nr. 10 Selvkost	16
NOTE nr. 11 Investeringsoversikt	17
NOTE nr. 12 Ytelser til ledende personer og revisjonen	17
NOTE nr. 13 Overføringer til/fra kommunale oppgavefelleskap.....	17

Signatur

Regnskap 2025 er avsluttet av Agder kommunale støttetjenester 21. februar 2026 og overlevert revisjonen.

21.02.2026

Michal W. Aune
Regnskapsleder AKST

Rune Hvas
Daglig leder

ÅRSREGNSKAP OG NOTER

2025

Arendal Havnevesen KF

Arendal Havnevesen KF - Bevilgningsoversikt drift

Bevilgningsoversikt drift (tall i 1000)	Regnskap 2025	Endelig budsjett	Øpprinnelig budsjett	Avvik	Regnskap 2024
DRIFTSINNTEKTER					
Andre overføringer og tilskudd fra staten	0	0	0	0	0
Sum netto driftsinntekter	0	0	0	0	0
DRIFTSUTGIFTER					
Sum bevilgninger drift, netto	-44 616	-41 970	-43 544	-2 646	-29 373
Avskrivninger	21 591	21 605	17 545	-14	17 545
Sum netto driftsutgifter	-23 024	-20 365	-25 999	-2 659	-11 828
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	-23 024	-20 365	-25 999	-2 659	-11 828
EKSTERNE FINANSTRANSAKSJONER					
Renteinntekter	-650	-500	-500	-150	-1 848
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler	-2	0	0	-2	0
Renteutgifter	18 186	17 691	17 691	495	15 479
Avdrag på lån	24 809	24 559	26 133	250	21 533
Netto finansutgifter	42 343	41 750	43 324	594	35 164
Motpost avskrivninger	-21 591	-21 605	-17 545	14	-17 545
NETTO DRIFTSRESULTAT	-2 273	-220	-220	-2 053	5 791
AVSETNINGER					
Overføring til investering	0	0	0	0	11 349
Avsetninger til bundne driftsfond	0	0	0	0	0
Avsetninger til disposisjonsfond	2 273	220	220	2 053	1
Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0	-2 569
Bruk av disposisjonsfond	0	0	0	0	-14 570
Bruk av tidligere års regnskapsm. Mindreforbr. og udisp.beløp	0	0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	2 273	220	220	2 053	-5 791
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0

Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjon drift

(tall i 1000)	Regnskap 2025	Endelig budsjett	Avvik
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisp drift			
Netto driftsresultat	-2 273	-220	2 053
Avsetning til bundne driftsfond	0	0	0
Overføringer til invest ihht årsbudsjett og fullmakt	0	0	0
Avsetning til disposisjonsfond	220	220	0
Bruk av disposisjonsfond, regnskap regulert i hht budsjett	0	0	0
Årets budsjettavvik (udekket eller udisponert beløp før strykninger)	-2 053	0	2 053
Overføring til investering utover budsjett			
Avsetning av mindreforbruk til disposisjonsfond	2 053	0	0
Bruk av disposisjonsfond utover budsjett	0	0	0
Mer/mindreforbruk etter strykninger	0	0	0

Arendal Havnevesen KF - Hovedoversikt drift

	Regnskap 2025	Endelig budsjett	Opprinnelig budsjett	Avvik	Regnskap 2024
Økonomisk oversikt drift (tall i 1000)					
DRIFTSINNTEKTER					
Overføringer og tilskudd fra andre	-22 943	-22 731	-21 305	-212	-239
Salgs- og leieinntekter	-51 070	-49 043	-52 043	-2 027	-59 633
Sum driftsinntekter	-74 013	-71 774	-73 348	-2 239	-59 872
DRIFTSUTGIFTER					
Lønnsutgifter	13 164	13 576	13 576	-412	12 075
Sosiale utgifter	3 561	3 751	3 751	-190	2 966
Kjøp av varer og tjenester	12 546	12 427	12 427	119	14 932
Overføringer og tilskudd til andre	126	50	50	76	526
Avskrivninger	21 591	21 605	17 545	-14	17 545
Sum driftsutgifter	50 989	51 409	47 349	420	48 044
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	-23 024	-20 365	-25 999	-1 819	-11 828
EKSTERNE FINANSTRANSAKSJONER					
Renteinntekter	-650	-500	-500	-150	-1 848
Gevinst og tap på finansielle omløpsmidler	-2	0	0	-2	0
Renteutgifter	18 186	17 691	17 691	495	15 479
Avdrag på lån	24 809	24 559	26 133	250	21 533
Netto finansutgifter	42 343	41 750	43 324	593	35 164
Motpost avskrivninger	-21 591	-21 605	-17 545	14	-17 545
NETTO DRIFTSRESULTAT	-2 273	-220	-220	2 053	5 791
AVSETNINGER					
Overføring til investering	0	0	0	0	11 349
Avsetninger til bundne driftsfond	0	0	0	0	0
Avsetninger til disposisjonsfond	2 273	220	220	2 053	0
Bruk av bundne driftsfond	0	0	0	0	-2 569
Bruk av disposisjonsfond	0	0	0	0	-14 570
Bruk av tidligere års regnskapsmessig mindreforbruk	0	0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	2 273	220	220	2 053	-5 791
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0

Arendal Havnevesen KF - Bevilgningsoversikt investering

Økonomisk oversikt investering (tall i 1000)	Regnskap	Endelig	Opprinnelig	Avvik	Regnskap
	2025	budsjett	budsjett		2024
Investeringer					
Investeringer i varige driftsmidler	85 367	95 226	48 000	-9 859	107 739
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	0	0	0	0	3 000
Tilskudd til andres investeringer	0	0	0	0	0
Avdrag på lån	571	0	0	571	0
Sum investeringsutgifter	85 938	95 226	48 000	-9 288	110 739
Tilskudd fra andre	-4 988	-4 550	0	-438	-13 500
Salg av varige driftsmidler	-658	0	0	-658	0
Bruk av lån	-75 856	-90 676	-48 000	14 820	-84 309
Sum investeringsinntekter	-81 501	-95 226	-48 000	13 725	-97 809
Overføring fra drift	0	0	0	0	-11 349
Bruk av bundne investeringsfond	0	0	0	0	0
Dekning av tidligere års udekket beløp	1 551	0	0	1 551	-30
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)					
Sum overføring fra drift og netto avsetninger	1 551	0	0	1 551	-11 379
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	5 988	0	0	5 988	1 551

Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjon investering

(tall i 1000)	Regnskap	Endelig	
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisp investering	2025	budsjett	Avvik
Sum utgifter og inntekter eksklusiv bruk av lån	80 292	90 676	10 384
Budsjettert bruk av lån	-90 675	-90 676	-1
Dekning av tidligere års udekket beløp	1 551	0	-1 551
Bruk av ubundne investeringsfond	0	0	0
Årets budsjettavvik (udekket eller udisponert beløp før strykninger)	-8 832	0	8 832
Strykning av bruk av lån	14 820		
Overføring fra drift utover budsjett	0		
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp).	-5 988		
Merforbruk etter strykninger	0	0	0

Investering i anleggsmidler pr prosjekt

Prosjektnr. Prosjekt (tall i 1000)	Regnskap 2025	Regulert budsjett 2025	Opprinnelig budsjett 2025
11411 Inventar kontorbygg 2020	0	118	0
11480 Småbåthavner 2019	0	0	500
11561 HMS Eydehavn 2025	146	146	0
11591 Produksjon betongbrygger 2025	443	443	0
11600 Regulering og prosjektering (2021)	1 214	1 412	0
11741 Bergvarme CSUB 2024	353	353	0
11590 småbåthavner 2025	0	57	0
11551 Eydehavn terminal	48	48	0
11617 Infrastruktur Eydehavn (terminal, bygg, ISPS)	1 234	3 000	0
11708 Landstrøm kran	35	35	0
11505 Nye toaletter Gjestehavn 2025	646	552	0
11496 Teknisk utstyr 2020	0	-945	2 500
11503 Pergola Gjestehavn 2024	45	45	0
11550 Håndteringsutstyr/logistikk Eydehavn terminal	0	951	0
11612 Roro Kai Eydehavn - 2024	62 128	68 050	45 000
11614 Lagertelt 3990 m2 - 2024	0	514	0
11604 Areal (tilrettelegging og kjøp)	3 396	3 494	0
11910 Bruk av lån	571	0	0
11742 Saktelading Småbåter 2024	874	873	0
11562 ISPS Eydehavn 2025	271	271	0
11605 Masseuttak Eydehavn (Hotellheia - GBnr 52/701)	412	500	0
11735 110% Sandvikodden	3 210	3 209	0
11501 Gjestehavn 2022	122	626	0
11606 Sanering/forurensning	10 788	11 474	0
	85 938	95 226	48 000

Arendal Havnevesen KF – Balanse

Økonomisk oversikt balanse (tall i 1000)	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Sum Anleggsmidler		575 484	509 680
I. Varige driftsmidler	3	559 519	495 744
1. Faste eiendommer og anlegg (2.27)		490 322	419 416
2. Utstyr, maskiner og transportmidler (2.24)		69 197	76 328
II. Finansielle anleggsmidler	5	3 045	3 045
1. Aksjer og andeler (2.21)		3 045	3 045
IV Pensjonsmidler (2.20)	2	12 920	10 892
B. Sum Omløpsmidler		10 525	10 165
I. Bankinnskudd og kontanter (2.10)		5 679	2 251
II. Finansielle omløpsmidler		0	0
III: Kortsiktige fordringer		4 847	7 913
1. Kundefordringer		3 721	6 045
2. Andre kortsiktige fordringer		699	1 538
3. Premieavvik (2.19)		427	331
SUM EIENDELER		586 009	519 845
EGENKAPITAL OG GJELD			
C. Sum egenkapital		-90 251	-80 910
I. Egenkapital drift		-7 134	-4 861
1. Disposisjonsfond (2.56)	7	-7 134	-4 861
2. Bundne driftsfond (2.52)		0	0
3. Merforbruk i driftsregnskapet (2.59)		0	0
II. Egenkapital investering		5 988	1 551
1. Ubundne investeringsfond (2.54)		0	0
2. Bundne investeringsfond (2.55)		0	0
3. Udekket i investeringsregnskapet	7	5 988	1 551
III: Annen egenkapital		-89 105	-77 600
1. Kapitalkonto (2.5990)	8	-89 105	-77 600
D. Sum langsiktig gjeld		-486 379	-432 080
I. Lån		-472 368	-421 892
1. Konsernintern gjeld (2.47)	6	-472 368	-421 892
II. Pensjonsforpliktelse (2.40)		-14 011	-10 188
E. Sum kortsiktig gjeld		-9 380	-6 855
I. Kortsiktig gjeld		-9 380	-6 855
1. Leverandørgjeld (2.33+2.35)		-6 119	-9 001
4. Annen kortsiktig gjeld (2.32)		-3 261	2 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-586 009	-519 845
Memoriakonto		0	0
I. Ubrukte lånemidler (2.91)		0	0
II. Andre memoriakonti (2.92)		0	0
III: Motkonto for memoriakontiene (2.99)		0	0

NOTER

Arendal Havnevesen KF



Arendal Havn

REGNSKAPSPRINSIPPER OG NOTER

Beskrivelse av regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til bestemmelsene i kommuneloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning og god kommunal regnskapsskikk.

Regnskapsprinsipper:

All tilgang og bruk av midler i løpet av året som vedrører foretakets virksomhet fremgår av driftsregnskapet eller investeringsregnskapet. Regnskapsføring av tilgang og bruk av midler bare i balanseregnskapet gjøres ikke. Alle utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger er regnskapsført brutto. Dette gjelder også interne finansieringstransaksjoner. Alle kjente utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger i året er tatt med i årsregnskapet, enten de er betalt eller ikke. For lån er kun den delen av lånet som faktisk er brukt i løpet av året ført i investerings-regnskapet. Den delen av lånet som ikke er brukt, er registrert som memoriapost. I den grad enkelte utgifter, utbetalinger, inntekter eller innbetalinger ikke kan fastsettes eksakt ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen, registreres et anslått beløp i årsregnskapet.

Klassifisering av anleggsmidler og omløpsmidler:

I balanseregnskapet er anleggsmidler eiendeler bestemt til varig eie eller bruk for foretaket. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer knyttet til egen vare- og tjenesteproduksjon, samt markedsbaserte verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er omløpsmidler. Andre markedsbaserte verdipapirer er klassifisert som omløpsmidler med mindre foretaket har foretatt investeringen ut fra næringspolitiske eller samfunnsmessige hensyn. I slike tilfeller er verdipapirene klassifisert som anleggsmidler. Andre fordringer er omløpsmidler dersom disse forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Ellers er de klassifisert som anleggsmidler.

Foretaket følger KRS (F) nr. 4 Avgrensningen mellom driftsregnskapet og investeringsregnskapet. Standarden har særlig betydning for skille mellom vedlikehold og påkostning i forhold til anleggsmidler. Utgifter som påløper for å opprettholde anleggsmiddelet kvalitetsnivå utgiftsføres i driftsregnskapet. Utgifter som representerer en standardheving av anleggsmiddelet utover standarden ved anskaffelsen utgiftsføres i investeringsregnskapet og aktiveres på anleggsmiddelet i balansen.

Klassifisering av gjeld:

Langsiktig gjeld er knyttet til formålene i kommunelovens § 14 med unntak av likviditetstrekkrettighet/ likviditetslån jf. KL § 14-15. All annen gjeld er kortsiktig gjeld. Neste års avdrag på utlån inngår i anleggsmidler og neste års avdrag på lån inngår i langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmiddelet. Avskrivningene starter året etter at anleggsmidlet er anskaffet / tatt i bruk av virksomheten. Avskrivningsperiodene er i tråd med § 3 i forskrift om årsregnskap og årsberetning.

Anleggsmidler som har hatt verdifall som forventes ikke å være forbigående er nedskrevet til virkelig verdi i balansen. Vurderingene for eiendeler gjelder tilsvarende for kortsiktig og langsiktig gjeld. Opptakskost utgjør gjeldspostens pålydende i norske kroner på det tidspunkt som gjelden oppstår. Låneomkostninger (gebyrer, provisjoner mv.), samt over- og underkurs er finansutgifter og inntekter. Over- og underkurs periodiseres over lånets løpetid som kortsiktig fordring/gjeld etter samme prinsipp som gjelder for obligasjoner som holdes til forfall.

Mva-plikt og mva-kompensasjon:

Kommunen og foretakene følger reglene i mva-loven for de tjenesteområdene som er omfattet av loven. For kommunens og foretakenes øvrige virksomhet krever kommunen og foretakene mva-kompensasjon.

Noter til årsregnskapet:

Noter er utarbeidet iht. KRS nr. 6. Standarden gjelder fra regnskapsåret 2018.

NOTE nr. 1 Endring i arbeidskapitalen

Note - endring arbeidskapital Tall i hele 1000	Regnskap 31.12.2025	Regnskap 01.01.2025	Endring
BALANSEN			
Omløpsmidler	10 525	10 165	361
Kortsiktig gjeld	-9 380	-6 855	-2 525
Endring arbeidskapital	1 146	3 310	-2 163
DRIFTS - OG INVESTERINGSREGNSKAPET			
			2025
Netto driftsresultat			-2 273
Netto utgifter / inntekter i investeringsregnskapet			4 437
Netto anskaffelse / anvendelse av midler			2 163
Endring ubrukte lånemidler	0	0	0
Endring arbeidskapital			2 163

NOTE nr. 2 Pensjon - AKP

Pensjonskostnad (tall i 1000)	2025	2024
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 518	1 202
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	472	346
Brutto pensjonskostnad	1 990	1 548
Forventet avkastning på pensjonsmidler	(520)	(438)
Netto pensjonskostnad ekskl. adm.kostn.	1 470	1 110
Sum amortisert premieavvik	28	(11)
Administrasjonskostnad	135	110
Samlet pensjonskostnad (inkl. adm.)	1 633	1 209
AGA av innbet.premie/tilskudd (arb.g.andel)	207	173
Premieavvik	2025	2024
Årets premieavvik	112	219
Sats for arbeidsgiveravgift	14,1 %	14,1 %
AGA av premieavviket	16	31
Akkumulert og amortisert premieavvik	2025	2024
IB Premieavvik	284	54
Årets amortisering av tidligere års premieavvik	-28	11
Årets premieavvik	112	219
Akkumulert premieavvik 31.12.2025	368	284
AGA av akkumulert premieavvik	52	40

Foretaket har følgende amortiseringstid:

Premieavvik t.o.m. 2010 amortiseres over 15 år

Premieavvik f.o.m. 2010 amortiseres over 10 år

Premieavvik f.o.m. 2014 amortiseres over 7 år

Forts. NOTE nr. 2 Pensjon, AKP

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Balanseført pensjonsforpliktelse (tall i 1000)	Estimat	
	31.12.2025	31.12.2024
Brutto pensjonsforpliktelse	13 789	10 188
Pensjonsmidler	12 920	10 892
Netto forpliktelse	869	(704)

AGA av netto forpliktelse (balanseført)	123	(99)
---	-----	------

Spesifikasjon av brutto pensjonsforpliktelse UB - Estimat	2025	2024
Brutto pensjonsforpl. IB 1.1 - estimat i fjor samt fisjon/fu	10 188	8 898
Gjenstående amortisering - forpliktelser	0	0
Brutto pensjonsforpl. UB 31.12. Estimat - fullt amortisert	13 789	10 188

Spesifikasjon av brutto pensjonsmidler UB - Estimat	2025	2024
Brutto pensjonsmidler IB 1.1 - estimat i fjor	10 892	9 292
Gjenstående amortisering - pensjonsmidler	0	0
Brutto pensjonsmidl. UB 31.12. Estimat - fullt amortisert	12 920	10 892

Antall personer i ordningen	2025	2024
Aktive	37	36
Oppsatte	74	69
Pensjonister	1	1

Premiefond	2025	2024
IB	0	36 021
Justering av premiefond 2024	462 767	0
Bruk i årets regnskap /tilført	(277 470)	(36 021)
UB	185 297	0

Økonomiske forutsetninger -AKP	2025	2024
Avkastning på pensjonsmidler	4,50 %	4,50 %
Diskonteringsrente	4,00 %	4,00 %
Årlig lønnsvekst	2,97 %	2,97 %
Årlig G-regulering	2,97 %	2,97 %

For regnskapsåret 2025 er de økonomiske forutsetningene et estimat

NOTE nr. 3 Anleggsmidler

Utstyr, maskiner og transportmidler

Tekst	Avskrivnings- periode	Anskaffelses- kostnad	Akkumulerte avskrivninger	Tilgang i regnskapsåret	Avgang i regnskapsåret	Avskrivninger i regnskapsåret	Om- klassifisering	Bokført verdi 31.12.2025	Bokført verdi 31.12.2024
IKT-utstyr og kontormaskiner	5 år			146	0	0	0	146	0
Kommunale transportmidler, maskiner, verktøy, inventar, utstyr anleggsmaskiner	10 år	127 391	-55 084	2 272	0	-9 348	0	65 232	72 307
Brannbiler og andre større nyttekjøretøy, større anleggsmaskiner, båter og ferger,	20 år	4 021	0	0	0	-201	0	3 819	4 021
Sum utstyr, maskiner og transportmidler		131 412	-55 084	2 419	0	-9 549	0	69 197	76 328

Faste eiendommer og anlegg

Tekst	Avskrivnings- periode	Anskaffelses- kostnad	Akkumulerte avskrivninger	Tilgang i regnskapsåret	Avgang i regnskapsåret	Avskrivninger i regnskapsåret	Om- klassifisering	Bokført verdi 31.12.2025	Bokført verdi 31.12.2024
Kommunale bygninger og småbåthavn	20 år	183 804	-47 096	0	0	-8 254	-17 123	111 331	136 708
Kommunale bygninger - 40 år	40 år	73 288	-542	67 037	0	-1 827	17 123	155 057	72 746
Kommunale bygninger - 50 år	50 år	107 035	-21 905	122	0	-1 961	0	83 291	85 130
Kommunale eiendommer	Avskrives ikke	124 832	0	15 811	0	0	0	140 643	124 832
Sum faste eiendommer og anlegg		488 959	-69 543	82 970	0	-12 042	0	490 322	419 416

Sammendrag 2.24 og 2.27

Tekst	Avskrivnings- periode	Anskaffelses- kostnad	Akkumulerte avskrivninger	Tilgang i regnskapsåret	Avgang i regnskapsåret	Avskrivninger i regnskapsåret	Om- klassifisering	Bokført verdi 31.12.2025	Bokført verdi 31.12.2024
Utstyr, maskiner og transportmidler		131 412	-55 084	2 419	0	-9 549	0	69 197	76 328
Faste eiendommer og anlegg		488 959	-69 543	82 970	0	-12 042	0	490 322	419 416
Sum		620 371	-124 627	85 389	0	-21 591	0	559 519	495 744

NOTE nr. 4 Salg av finansielle anleggsmidler

Arendal Havnevesen KF har ikke foretatt salg av finansielle eiendeler i 2025.

NOTE nr. 5 Aksjer og eierandeler

(tall i 1000)

Selskapets navn (tall i 1000)	Andel	Pålydende	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24	Endring fra forrige år
Aksjer					
Kommunal bank	1	1	0	0	0
Cruise Norway AS	0,6 %	1	2	2	0
EPI AS	0,5 %	854	43	43	0
Arendal terminal Service AS	100 %	600	3 000	3 000	0
Sum finansielle anleggsmidler			3 045	3 045	0

NOTE nr. 6 Langsiktig gjeld

(tall i 1000)

Spesifikasjon over langsiktig gjeld (tall i 1000)	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Arendal Kommune - lån	472 368	421 892
Lån fra andre långivere	0	0
Total langsiktig gjeld 31.12	472 368	421 892

Avdrag egne lån (tall i 1000)	Regnskap 2025	Regulert budsjett	Opprinnelig budsjett	Regnskap 2024
Betalte avdrag i driftsregnskapet	25 380	24 559	26 133	21 533
Betalt avdrag i investeringsregnskapet	-			
Beregnet minste lovlige avdrag	24 559			21 979
Differanse	821			- 446

Det ble i 2025 betalt høyere avdrag enn det som er minstekrav til betaling av avdrag.

NOTE nr. 7 Avsetninger og bruk av avsetninger

(tall i 1000)

Disposisjonsfond	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
IB 01.01	-4 861	-19 432
Avsetninger til disposisjonsfond 1)	-2 273	0
Bruk av avsetninger til driftsregnskapet	0	14 570
UB 31.12	-7 134	-4 861

Udekket i investeringsregnskapet	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
IB 01.01	1 551	0
Regnskapsmessig merforbruk/udekket	5 988	1 551
Dekning av tidligere års merforbruk/udekket	-1 551	0
UB 31.12	5 988	1 551

1) Årets overskudd på kr 2 272 602 er avsatt til disposisjonsfond.

NOTE nr. 8 Kapitalkonto

KAPITALKONTO		
Tall i hele 1000		
01.01.2025 Balanse (debit)	01.01.2025 Balanse (kredit)	-77 600
Debetposteringer i året: 101 270	Kreditposteringer i året: - 112 775	
Salg av fast eiendom og anlegg 0	Aktivering av fast eiendom og anlegg -82 948	
Nedskrivninger fast eiendom 0	Oppskrivning av fast eiendom 0	
Avskrivning av fast eiendom og anlegg 12 042		
Salg av utstyr, maskiner og transportmidler 0	Aktivering utstyr, maskiner og transportmidler -2 419	
Nedskrivning utstyr, maskiner, transportmidler 0	Oppskrivn.av utstyr, maskiner,transportmidler 0	
Avskrivning utstyr, maskiner og transportmidler 9 549		
Salg av aksjer og andeler 0	Kjøp av aksjer og andeler 0	
Nedskrivning av aksjer og andeler 0	Gevinst ved salg av aksjer og andeler 0	
Mottatte avdrag på utlånte egne midler 0	Utlån egne midler 0	
Avskrevet andre utlån 0	Oppskrivning utlån 0	
Bruk av lånemidler 75 856	Avdrag på lån -25 380	
Pensjonsforpliktelser 3 823	Pensjonsmidler -2 028	
31.12.2025 Balanse	31.12.2025 Balanse	-89 105

NOTE nr. 9 Fordeling inntekter og utgifter

(tall i 1000)

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Fordeling inntekter og utgifter (tall i 1000)		
Samlede inntekter	79 652	75 220
<i>Herav inntekter fra:</i>		
Arendal kommune	0	0
Andre	79 652	75 220
Samlede utgifter	158 330	178 250
<i>Herav utgifter til:</i>		
Arendal kommune, øvrig	924	1 349
Arendal kommune, avdrag	24 809	21 533
Arendal kommune, renter	18 111	15 420
Andre	114 486	139 948

Tallene i noten gjelder investerings- og driftsregnskapet. Tallene er inkl. renteutgifter og avdrag, eksklusiv kompensasjoner.

NOTE nr. 10 Selvkost

(tall i 1000)

Selvkost	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
<i>Inntekt:</i>		
Anløpsavgift	-973	-929
<i>Kostnader:</i>		
Lønn mv.	1 672	1 504
Diverse kostnader	1 254	1 546
Sum kostnader	2 926	3 050
SUM SELVKOSTREGNSKAP	1 953	2 121

Selvkostregnskapet for havneavgiften viser en underdekning på 1,95 mill. kroner.

NOTE nr. 11 Investeringsoversikt

Prosjektnr.	Prosjekt (tall i 1000)	Regnskap	Regulert	Tidligere
		2025	budsjett 2025	års utgifter
11612	Roro Kai Eydehavn - 2024	62 128	68 050	64 448
11606	Sanering/forensning	10 788	11 474	1 526
11604	Areal (tilrettelegging og kjøp)	3 396	3 494	14 505
11605	Masseuttak Eydehavn (Hotellheia - GBnr 52/701)	412	500	17 030
11735	110% Sandvikodden	3 210	3 209	436
11617	Infrastruktur Eydehavn (terminal, bygg, ISPS)	1 234	3 000	0
11600	Regulering og prosjektering (2021)	1 214	1 412	5 040
11742	Saktelading Småbåter 2024	874	873	0
11505	Nye toaletter Gjesteavn 2025	646	552	0
		83 903	92 564	102 985
Sum mindre investeringer		2 035	2 662	
		85 938	95 226	102 985

NOTE nr. 12 Ytelser til ledende personer og revisjonen

	2025	2024
Lønn og godtgjørelse til ledere og revisjonen		
Daglig leders brutto årslønn	1 352	1 339
Revisjon (ekskl. spesialoppdrag)	74	23

Revisjonens honorar er fordelt på følgende tjenester:

Regnskapsrevisjon :	58	15
Særattestasjoner:	3	6
Annen bistand:	13	3
SUM:	74	23

NOTE nr. 13 Overføringer til/fra kommunale oppgavefelleskap

I 2025 har Arendal kommune viderefakturert Arendal Havn KF 0,36 mill. kroner for tjenester levert av Agder kommunale støttetjenester.