



Tilsyn på private avløpsanlegg

Innledning

Arendal kommune vil i løpet av våren 2018 starte opp med tilsyn på private avløpsanlegg. Med dette omfattes de husstandene som har innlagt vann, enten kommunalt eller privat, og ikke er tilkoblet kommunalt avløpsnett.

Det finnes i dag rundt 2200 private anlegg i Arendal kommune, og mange av disse ble etablert for 30-40 år siden og tilfredsstillende ikke lenger dagens krav for rensing og utforming. Mange av disse anleggene trenger oppgradering for å redusere tilførsel av tarmbakterier, næringsalter og organisk materiale til både vassdrag og kystområder.

Alle eiendommer i spredt bebyggelse med innlagt vann og privat avløpsløsning skal ha godkjent utslippstillatelse etter forurensningsloven kapittel 12.

Hva er tilsyn?

Kontrollarbeid på avløpsanlegg skal gjennomføres systematisk og ifølge tilsynsplan vedtatt av Arendal bystyre 15.02.2018. Utgangspunktet for gjennomføring av tilsyn vil i grove trekk gå ut på følgende:

- Gå gjennom dokumentasjon og registreringer for det aktuelle anlegget.
- Sende ut spørreskjema hvis uklarheter.
- Kontroll og oppfølging av tømmerapporter, servicereporter og årsrapporter.
- Vurdere tømmefrekvens og tilgjengelighet.
- Kontrollbesøk/inspeksjon (dette vil bli varslet i forkant).
- Prøvetaking av anleggsutslipp og inspeksjon av utslippspunkt.
- Kontroll av forurensning, lukt eller annen sjenanse fra anlegget.
- Tilsynsrapport.
- Oppfølging av eventuelle avvik, og dermed pålegg om tiltak.

Hvem skal føre tilsyn?

I Arendal kommune er det enhet for kommunalteknikk som vil være ansvarlig for tilsynsordningen. Kommunalteknikk har allerede startet på arbeidet med å kartlegge og sende ut spørreskjemaer. Fra mai 2018 og utover sommerhalvåret vil det sendes ut varslinger om kontrollbesøk og utføres inspeksjon fortløpende.

Årlig gebyr for tilsyn

Det har i lang tid vært behov for å få kontroll på utslippene fra private avløpsanlegg i Arendal kommune. Den 27. oktober 2016 vedtok derfor Arendal bystyre innføring av tilsynsgebyr for eiendommer med innlagt vann som ikke er tilkoblet kommunalt avløpsnett. Det betyr at kommunens kostnader for saksbehandling av utslippssøknader dekkes av den ansvarlige for utslippet. Gebyret vil sendes ut i siste kvartal av 2018 og være på 500,- kroner. Dette er et årlig beløp som skal finansiere alt kommunalt arbeid for å hindre forurensning fra mindre private avløpsanlegg.

Hvorfor årlig betaling?

Beløpet som betales årlig er basert på kostnadene det innebærer å drive tilsyn, og er ikke en del av de kommunale gebyrene. Innkreving av tilsynsgebyr er basert på selvkostprinsippet og et eventuelt overskudd eller underskudd innarbeides i gebyrgrunnlaget for senere budsjettår. Det betales kun én avgift pr. avløpsanlegg, så for felles anlegg blir gebyret fordelt på antall boenheter som er tilknyttet. Anlegg som består av separat rensing av gråvann og sortvann betaler kun ett tilsynsgebyr.

Kontakt oss før utbedring

Vi anbefaler at du alltid tar kontakt med oss før du gjør utbedringer av avløpsanlegget ditt. Som følge av tilsynet som nå starter opp, vil det nok være mange avløpsanlegg som etter hvert vil få pålegg om oppgradering til dagens renskrav. Hvis det gjøres mindre utbedringer nå, kan dette være bortkastede penger dersom vi krever andre typer utbedringer i nærmeste fremtid, eller om det planlegges felles avløpsanlegg i ditt område.

Kan jeg klage?

Bystyrets vedtak om gebyrsatser er en forskrift og kan ikke påklages. Enkeltvedtak truffet i medhold av forskriften kan påklages til kommunen innen tre uker fra meddelelse om vedtaket er mottatt.

Ansvar og hjemler

Etter forurensningsforskriften kapittel 12 er kommunen lokal forurensningsmyndighet og skal føre tilsyn med at bestemmelser og vedtak gitt i medhold av kapittelet følges. Forurensningsloven pålegger kommunen å motvirke forurensning, føre tilsyn med kilder til forurensning og påse at vedtak og lover blir overholdt. Følgende forskrifter og lover gjelder:

- Forurensningsloven
- Forurensningsforskriften
- Forskrift om gebyr for saksbehandling og kontroll av separate avløpsanlegg, Arendal kommune, Aust-Agder.
- Slamforskrift i Arendal kommune
- Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Arendal kommune.