

Referat, styringsgruppemøte for kommuneplanens arealdel

Onsdag 20. april kl 9 – 12.30

Kommuneplanutvalget utgjør kommuneplanens politiske styringsgruppe. Sakene som behandles i «kommuneplanutvalget om styringsgruppe for kommuneplanens arealdel», er prosessuelle avgjørelser og ikke ordinære, politiske vedtak. I plan- og bygningsloven er det krav til prosess og formelle vedtak, og dette vil ivaretas gjennom ordinære kommuneplanutvalgsmøter.

Til stede:

Milly Grundesen (Sp), Vanja Grut (Ap), Øystein Olsen Krogstad (KrF), Einar Krafft-Myhren (SV), Ivar Grøddal (V), Roar Gundersen (H), Benedikte Nilsen Glommen (H), Maurith Fagerland (FrP), Thore Kristian Karlsen (Hove-lista), Jens Aldo Carrizo-Nilsen (MDG).

Fra admin: Geir Skjæveland (kommunalsjef, samf.utvikling), Torleiv Næss (pol.sekr) og Sigrid Helledal Garthe (saksbehandler, prosjektleder kommuneplanens arealdel). Representanter fra Agderposten og Geita var også tilstede på møtet samt noen tilhørere.

Habilitetsvurdering

På møtet ble habiliteten til Milly O. Grundesen (Sp) drøftet.

Bakgrunn: Hennes bror er grunneier og er en av tiltakshaverne bak det store næringsområdet Helle2, og hun stilte på møtet 23. mars 2022 spørsmål om sin habilitet, da grovsorteringen av kommuneplaninnspill ble gjort. I arbeidsmøtet 6. april hadde Arendal kommunes jurist Ingunn Kilen Thomassen gjort en vurdering rundt lovens vurdering av habilitet (forvaltningslovens § 6 og kommunelovens § 11-10) hvor hun argumenterte for at Milly Grundesen kunne være inhabil, men at det alltid er det politiske organet selv som avgjør representantenes habilitet. Møtet 6.april ble utsatt etter en kort diskusjon. Habiliteten ble diskutert videre i møtet 20.april. Jens Aldo Cerrizo-Nilsen fungerte som vara for henne ved behandlingen av saken.

Milly ble vedtatt inhabil (7-2, med 1H og 1FrP i mindretall). Jens Aldo Cerrizo-Nilsen vil dermed være hennes vara når kommuneplanutvalget er styringsgruppe for kommuneplanens arealdel. Styringsgruppa ledes av Vanja Grut (Ap).

Saker til behandling:

1. Godkjenning av referat og «grovsortering» 23. mars.

Saken ble utsatt i møtet 6.april. Styringsgruppa ønsket ikke å godkjenne referatet, men tok opp «grovsorteringen» til ny behandling.

Det ble åpnet for å gjøre endringer i grovsorteringen.

MDG fremmet følgende forslag:

Disse innspillene tas ut av grønn liste:

- 23. Boliginns spill, Havstadhalvøya, Kystveien. Transformasjonsprosjekt.
- 24. Næringsinnspill, Vågsnes, Tromøya
- 28. Boliginns spill, Flodda, Myra, inkl noe næring og noe LNF
- 34. Næringsinnspill, Helle 2
- 57. Boliginns spill og næring, Kroverten, Hisøya
- 65. Boliginns spill og bibelskole, Filadelfia, Harebakken
- 69. Næringsinnspill, Helle 1
- 73. Fritidsboligområde, fortetting, Skarestrand, Tromøy

84. Fra boligformål til næring og LNF, Ormeviga, Kystveien
106. Tjenesteyting ved Hove Leirsenter

Høyre fremmet følgende forslag:

Disse tas inn i grønn liste:

13. Boliginns spill, Gartaveien, Eydehavn, Ulsryddtjern Naturby
45. Boliginns spill, Gimle Brug, Trommestadveien, Hisøya
107. Næringsinns spill, Krøgenes nord

Dette tas til gul liste:

66. Boliginns spill, kommunalt bofellesskap, Willumstad, Hisøya

FrP fremmet følgende forslag:

Disse tas inn i gul liste:

37. Spredt boligbygging, Markviga, Tromøy. Det ble i møtet informert om at administrasjonen har gjort en feilaktig vurdering av støysonen for Eydehavn, slik at området ligger utenfor sterkt støybelastet område.
78. Boliginns spill, Påskedagsheia, Natvig, Nedenes

SV fremmet følgende forslag:

Disse innspillene tas inn på grønn liste og vurderes samlet.

40. Inns spill om bevaringsformål, Hoveodden, Tromøya
63. Inns spill om Hove, Raet, Gjerstad, Tromøy
71. Inns spill om Hove, Raet, Gjerstad, Tromøy
72. Inns spill om Hoveodden, Tromøya
86. Campinginns spill, Nye Hove Familiecamping, Hove, Tromøya

Det ble deretter votert over forslagene:

23. Boliginns spill, Havstadhalvøya, Kystveien. Transformasjonsprosjekt. – Ut av grønn liste.

Avstemming: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.

24. Næringsinns spill, Vågsnes, Tromøya – Ut av grønn liste. Avstemming: 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.

28. Boliginns spill, Flodda, Myra, inkl noe næring og noe LNF – Ut av grønn liste. Avstemming: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.

34. Næringsinns spill, Helle 2, Eyde Material Park– Ut av grønn liste. Avstemming: 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.

57. Boliginns spill og næring, Kroverten, Hisøya – Ut av grønn liste. 57: Avstemming 5-4 (AP, SV, KRF og MDG i mindretall). Forslaget falt.

65. Boliginns spill og bibelskole, Filadelfia, Harebakken– Ut av grønn liste. Avstemming: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.

69. Næringsområde, Helle 1, Eyde Material Park – Ut av grønn liste. Avstemming: 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.

73. Fritidsboligområde, fortetting, Skarestrand, Tromøy – Ut av grønn liste. Avstemming: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.

84. Fra boligformål til næring og LNF, Ormeviga, Kystveien – Ut av grønn liste. Avstemming: 2-7 (AP og MDG i mindretall). Forslaget falt.

106. Tjenesteyting ved Hove Leirsenter – Ut av grønn liste. Avstemming: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.

13. Boliginns spill, Gartaveien, Eydehavn, Ulsryddtjern Naturby – Inn i grønn liste. Avstemming: 4-5 (V, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.

45. Boliginns spill, Gimle Brug, Trommestadveien, Hisøya – Inn i grønn liste. Avstemming: 4-5 (HL, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.

107. Næringsinns spill, Krøgenes nord – Inn i grønn liste. Avstemming: 4-5 (HL, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.

66. Boliginns spill, kommunalt bofellesskap, Willumstad, Hisøya – Fra rød til gul. 3-6 (2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.

37. Spredt boligbygging, Markviga, Tromøy – Inn i gul liste. Avstemming: **8-1 (mot MDG). Forslaget ble vedtatt.**

78. Boliginns spill, Påskedagsheia, Natvig, Nedenes – Inn i gul liste. 3-6 (2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.

Forslag fra SV: Inns pillene 40, 63, 71, 72 og 86 tas inn på grønn liste og vurderes samlet. Avstemming: 2-6 (MDG og SV i mindretall). Forslaget falt.

Styringsgruppas samlede anbefaling av grovsortering av inns pill – og prosessbeskrivelse sees nedenfor.

2. Framdriftsplan:

Forslag til framdrifts på møtet. Har lagt opp til følgende KPU-møter:

- 27. april kl 11 – 16: Befaringer – Arendal øst
- 4.mai kl 9 -16: Befaringer - Sentrum og Arendal vest.
- 11. mai: Gjennomgang av KU-er og anbefalinger. Tilnærming fra kommunedirektøren: Tar kun opp KU-er hvor kommunedirektøren har andre innstillinger enn KPUs anbefaling i grovsorteringen, eller en annen avgrensing av området.
- 8. juni: KPU: Kommuneplanen til off. ettersyn.
- 23. juni: Bystyret: Kommuneplanen til off. ettersyn.

3. Eventuelt: Ingen eventuelsaker.

Grovsortering av innspill

Bakgrunn:

Saksdokumenter var sendt ut 15. mars, gjennom kommunens ordinære saksbehandlingssystem og offentliggjort i den politiske møtekalenderen. I saken var det gjort en sortering av 115 innspill som er innsendt til kommuneplanens arealdel. Innspillene var sortert i fire kategorier:

- «Annet»: Innspill som må håndteres i andre planprosesser eller innspill som tas til orientering.
- «Grønn»: Innspill som skal vurderes og konsekvensutredes i kommuneplanprosessen, med planlagt høring fra juni 2022.
- «Gul»: Innspill som må utsettes pga framdriftsplan og kapasitet. Utsettes til planlagt revisjonsprosess i 2023.
- «Rød»: Innspill som vurderes som «ikke i tråd med ønsket arealpolitikk», dvs at de ikke er i tråd med statlige føringer eller arealstrategiene til Arendal kommune, f.eks jordvern, 100-metersbeltet, stedsstruktur, verdifulle friluftsområder osv.

Til alle innspillene var det levert en administrativ vurdering og anbefaling; 30 grønne, 21 gule og 44 røde samt 11 på «annet».

Metodikk:

I forkant av møtet 23. mars hadde alle representantene forberedt seg godt og merket seg innspill hvor de hadde spørsmål, kommentarer eller endringsforslag. Utvalget drøftet deretter de innspillene som noen av representantene hadde merket seg spesielt. Administrasjonen besvarte ved behov.

Etter at administrasjonens vurderinger av innspillene ble offentliggjort, kom det noen tilbakemeldinger om feil, mangler eller misforståelser. Disse ble gjennomgått i starten av møtet:

Kommentarer/endringsbehov etter offentliggjøring av kommunedirektørens anbefaling

Innspillsnr, sted	Hva	Utsjekk
Innspill 2, Kloppeheia boligområde	Har fått rettigheter til atkomst.	T.O. Arkivert i 360 og O.
Innspill 7, Fritidsbebyggelse, Assævannet	Vi blir gjort oppmerksom på at det er lagt inn feil kart til innspill 7. Kart 5 er lagt inn.	Er rettet i kartløsning mandag 20. mars. Må gjøre KPU oppmerksom på dette.
Innspill 14, Gartatjenn, Eydehavn	Grunneier sier vi har merket av feil areal på kartet. Må inkludere 63/1, parsellene på begge sider av veien.	T.O. Sendt epost til kart 22.mars. Må gjøre KPU oppmerksom på dette. Admin anbefaler fremdeles på gul.
Innspill 21, Spredt boligbygging på Gjervoldsøy	Kan ikke finne innspillet i pol.saksvedlegg. Har innspill 21 falt ut av lista?	Har sendt innspill til videredistribusjon til KPA. Distribuert før kl 11 tirsdag 22.mars.
Innspill 35, Boliginnsnitt Vatnebu, inkl båtplasser og fritidsboliger	Turid H. Korshavn påpeker at det ikke skal lages p-plasser ved båtplassene, men basere seg på gang-adkomst.	Ok, bør orientere KPU.
Innspill 44, næringsformål, Stoa.	Sigrid har ikke fått med seg at det er pågående planarbeid. Bør vurdere å endre formålet på tomte (jfr innspillet), slik at det blir i tråd med reguleringsplanen.	Sigrid må lage korleksjon som håndteres i KPU. Admin anbefaler fra rød til grønn liste.
Innspill 49, veialternativ Brekka – Bøylestad	Grunneier Ole Skjulestad. Mener at det ville være svært uheldig om de urørte naturområdene blir ødelagt av næringsvei. Ønsker at det bygges ut kraftige strømkabler (av Statnett) i stedet for flere mindre kabler i regi av Agder Energi.	Skal sende epost med navn på personer i Agder Energi. Gjort.
Innspill 76, Bolig, fritidsbolig, bobilparkeringsplass/Camping light, Haugenes	Har skrevet brev. Mener kommunen gir feilaktige opplysninger knyttet til kvalitet på	T.O. Må bli en politisk beslutning hvorvidt en vil gå videre med innspill med de hensynssoner og føringer som ligger der. Admin ser ikke at de

	jord, fradeling, dagens bruk. Mener det ikke er krevende med atkomst til bobilparkering.	viktige hensynene for natur/kulturmiljø/vassdrag er endret som følge av brevet.
Innspill 92, Plassering av gruver ved Rørdalsvik	Mener vi har misforstått planstatus. Mener at innspillet burde vært gult. Mener at det bør være opp til kommunen å angi rett formål i KPA, ikke grunneier.	T.O. Det kreves mer detaljerte undersøkelser for å plassere gruvene rett. Det er ikke noe kommunen har anledning til å prioritere, men dersom grunneier selv gjør nærmere undersøkelser, kan innspillet vurderes på nytt. Plassering av gruver har uansett ikke noen praktisk konsekvens, i og med at det ikke er aktuelt å bygge noe i strandsonen eller i det avmerkede gruvefareområdet.
Innspill 103, Furuveien, His	Presisering ang. utnyttelse av tomt, skriver at det er 5-6 boliger. Vil opprettholde områdets grønne karakter. Ønsker fortgang.	Tas til orientering. Innspillet er kategorisert som «gul».
Innspill 106, Hove Leir	Mener at det er helt ukjent at det er behov for en overordnet diskusjon om hva Hove Leirsenter skal brukes til.	Sendt epost om at dagens aktivitet egentlig ikke er i tråd med off/privat tjenesteyting, som er formålet i KPA.

Styringsgruppas anbefalinger:

«Grønne innspill» - De som skal vurderes og konsekvensutredes nå

	GRØNNE INNSPILL	Forslag i KPU	AVSTEMMING 23. mars Avstemming 20. april med fet skrift.	Anb. fra admin
1	Boliginns spill, Mør fjær, Saltrød	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
2	Boliginns spill, Kloppeheia, Saltrød	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
16B	Næringsinns spill, Ubekilen, Gjerstadveien, Færvik, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
22	Knubben	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
23	Boliginns spill, Havstadhalvøya, Kystveien. Transformasjonsprosjekt.	Ap foreslår å ta ut innspillet pga avkjøring mot Kystveien og støy/trafikkulempet.	Avstemming 2-7 (SV og AP i MINDRETALL) Avstemming 2 Ut av grønn liste: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
24	Næringsinns spill, Vågsnes, Tromøya	SV: Ønsker å ta det ut. Kommer forslag om markagrense her, og ønsker å prioritere friluftsliv/marka.	1-8 (SV i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
25	Spredt boligbygging, Trommestad, Hisøya	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
28	Boliginns spill, Flodda, Myra, inkl noe næring og noe LNF	Høyre ønsker å prioritere innspillet. Rask igangsetting.	Til grønn: 7-2 (SV og AP i mindretall) Avstemming 2: Ut av rød liste 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Gul
34	Næringsinns spill, Helle 2, Eyde Energy Park	SV ønsker å diskutere den. Store myrer. Viktige friluftsområder. Må vurdere å redusere omfanget.	Til rød: 1-8 (SV i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
36	Næringsinns spill, Stoa	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
39	Planteknisk endring, Strengereid grendehus	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
44	Næringsinns spill, Stoa ved trafikkstasjonen	Admin ber om at den flyttes fra rød til grønn liste pga pågående reg.plan-arbeid. Krevende tomt, men avklaringene bør gjøres i reg.plan.	Enstemmig. Bør vurdere å ta med bestemmelser-føringer om at det ikke skal være detaljhandel	Rød
48	Næringsinns spill, Longumkrysset sør	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
50	Næringsinns spill, Gjerstadveien, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
53	Boliginns spill, Songe	Ikke drøftet i møtet.		Grønn

55	Spredt boligbygging, Rossøysund, Natvig	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
57	Boliginns spill og næring, Kroverten, Hisøya	Tas opp av H. Diskusjon om den skal bli grønn for å få fortgang i planarbeidet.	Til grønn: 5-4 (SP, Ap, SV, KrF i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 5-4 (AP, SV, KRF og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Gul
58	Boliginns spill, Østre Mørfjær, Saltrød	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
59	Boliginns spill, Nesheim, Longum	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
62	Næringsinns spill, Longumkrysset nord	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
65	Boliginns spill og bibelskole, Filadelfia, Harebakken	Tas opp av Ap og Sv. Ønsker å bevare friluftsområdet og det grønne preget.	Til rød: 3-6 (Sp, Sv og Ap i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
67	Boliginns spill, Gåsåsen vest, Sentrum	Tas opp av SV. Viktig grøntområde. Ønsker ikke å bygge ned Åsbieskogen. Krevende terreng. Grønn buffer. Føles som omkamp.	Til rød: 3-6 (Ap, SV og Hove i mindretall)	Grønn
69	Næringsinns spill, Helle 1, Eyde Energy Park	SV ønsker å diskutere den. Store myrer. Viktige friluftsområder. Må vurdere å redusere omfanget.	1-8 (SV i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 2-7 (SV og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
70	Boliginns spill, transformasjon av gamle Roligheden skole, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
73	Fritidsboligområde, fortetting, Skarestrend, Tromøy	SV: Ikke naturlig å ha som grønn, og ønsker å fokusere på bolig/næring nå. Haster ikke. Ønsker å ta den på gul pga arbeidsmengde	Til gul: 2-7 (Ap og Sv i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
80	Boliginns spill, Willumstad, His, Hisøya	Ap ønsker det ut av grønn liste.	1-8 (Ap i mindretall)	Grønn
84	Fra boligformål til næring og LNF, Ormeviga, Kystveien	Ap vil ha det ut. Mener det er uegnet som bolig og næring. Dårlig grunn. Ønsker å ta ut innspillet.	1-8 (Ap i mindretall) Avstemming 2: Ut av grønn liste: 2-7 (AP og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Grønn
89	Næringsinns spill, Longum nord, Eyde Material Park	SV ønsker å diskutere den. Store myrer. Viktige friluftsområder. Må vurdere å redusere omfanget.	1-8 (SV i mindretall)	Grønn
94	Deponi for Agder Renovasjon IKS, Haslestad	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
98	Kombinert formål bolig og næring, Romstølen, Myra	Diskusjon om den skal bli grønn for å få fortgang i planarbeidet.	Til grønn: 5 -4 (SV, AP og Sp og KrF i mindretall)	Gul
99	Inns spill fra Arendal havn til flere prosjekt	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
101	Boliginns spill, Færvik, ved brannstasjonen, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Grønn
104	Boliginns spill og transformasjon, Tangen Alle 41, Hisøya	Ap mener at det bør nedprioriteres, at den kan settes på gul liste.	Til gul: 1-8 (Ap i mindretall)	Grønn
106	Tjenesteyting ved Hove Leirsenter	Hall på Tromøya, ved Hove Leirsenter. Mener Trauma trenger ny hall.	Grønt: 5-3 (AP, Sp, SV i mindretall) Avstemming2: Ut av grønn liste: 3-6 (A P, Sv og MDG i mindretall). Forslaget falt.	Rød

«Gule inns spill» - De som skal vurderes og konsekvensutredes ved neste revisjon, i 2023:

	GULE INNSPILL	Forslag i KPU	AVSTEMMING 23. mars Avstemming 20. april med fet skrift.	Anb. fra admin
3	Byggegrense, Lindvika, Saltrød	Det er ønske om å få den på grønn liste. Andre ønsker den til rød.	2 ønsker til grønn. 3 til rød, resten til gul.	Gul
5	Byggegrense, Stuenes, Saltrød	Ikke drøftet i møtet.		Gul
8	Byggegrense langs Nidelva	Ikke drøftet i møtet.		Gul
10	Boliginns spill, Færvik, Tromøya	Høyre ønsker fortetting.	Avstemming til gul: 5 mot 4.	Rød
13	Boliginns spill, Gartaveien, Eydehavn, Ulsryddtjern Naturby	Nærhet til Helle 1 og 2. Ønske om å framskynde innspillet til grønn liste.	Til grønn 4-5 (FrP, H, V i mindretall).	Gul

			Avstemming 2: inn i grønn liste: 4-5 (V, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.	
14	Boliginns spill, Gartaveien, Eydehavn, Gartatjenn Naturby	Nærhet til Helle 1 og 2. Ønske om å framskynde innspillet til grønn liste.	Til grønn: 3-6 (FrP og H i mindretall).	Gul
15	Boliginns spill, Skinnfellveien, Flosta	Ikke drøftet i møtet.		Gul
19	Planteknisk endring, Sandumkilen, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Gul
21	Spredt boligbygging, Gjervoldsøy	Høyre ønsker spredt bosetting her.	Til gul: 7-2 (Ap og SV i mindretall)	Rød
29	Boliginns spill, Revesand, tromøya	Høyre ønsker å vurdere innspillet. Motargument: Skolevei er vanskelig. Haster ikke. Kanskje til 2026? Da kommer det bedre skolevei hit. Må ikke berøre stien.	Til gul: 6-3 (Sp, AP OG SV i mindretall)	Rød
31	Boliginns spill, Trommestadveien, Hisøya	Diskusjon om den skal bli grønn for å få fortgang i planarbeidet.	Til grønn: 6-3 (H, FrP og Hove i mindretall).	Gul
32	Boliginns spill, Kongshavn, Tromøya	Er en innebygd kolle. Har kommet kort i planfasen.	Til grønn: 6-3 (H OG FrP i mindretall)	Gul
35	Boliginns spill, Vatnebu, Kilsund. Småbåtanlegg, Fritidsbebyggelse. OBS! Gul gjelder kun boliginns spillet, resten er rød.	KrF ønsker boligfeltet, men ikke fritidsbolig og båtplasser.	Bolig til gult: 5-4 (Krf, H, FrP, Sp). Hele innspillet til gult: 2-7 (høyre i mindretall)	Rød.
		Admin har gjort en feilvurdering ang. støysone, og FrP ønsker ny vurdering.	Ble ikke drøftet i møtet 23. mars. Avstemming 2: Inn i gul liste Forslaget ble vedtatt 8-1 (mot MDG)	Rød
37	Spredt boligbygging, Markviga, Tromøy			
41	Boliginns spill, Esperåsen, Garta samt innspill om fritidsbolig og småbåthavn	Har blitt steinfylling der hvor admin trodde det var NIBIO kl 1. Krf og H ønsker alt til gult. Har vært innsigelse her tidligere.	Gult (hele innspillet): 7-2 (AP og SV i mindretall)	Rød
42	Boliginns spill, Sandnes, Tromøya	H ønsker den på gul liste.	Gult: 6-3 (Ap, SV og Hove i mindretall)	Rød
45	Boliginns spill, Gimle Brug, Trommestadveien, Hisøya	Ønsker eneboliger med store tomter. Viktig naturområde. Nærturområde. Trafikksituasjon kan bli krevende, men H ønsker å få det på grønn liste.	Til grønn: 4-5 (H, V, Hovelist a i mindretall). Til gul: 7-2 (Ap og Sv i mindretall). Avstemming 2: Inn i grønn liste: 4-5 (HL, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.	Rød
74	Stedsutvikling, Tverdalsøy, LNF-formål	Ikke drøftet i møtet.		Gul
79	Boliginns spill, Tybaktoppen, Tromøya	Ved «Dødens dal». Er en fin gammel vei der. Er mange regulerte felt som ikke er solgt.	Beholdes som gul: Enstemmig.	Gul
81	Verneinnspill, Færvigskogen, Tromøya	Diskuterer involvering av grunneiere, eiendomsrett og offentlighetens rett til friluftsliv. Rikt dyre- og fugleliv.	Grønn: 2-7 (Krf og Hove-lista i mindretall). Til rød: 1-8 (Sp i mindretall).	Gul
95	Boliginns spill, Hestehagen mellom Myra og Harebakken	Ikke drøftet i møtet.		Gul
103	Boliginns spill, Furuveien ved vanntårnet, Hisøya	Ikke drøftet i møtet.		Gul
107	Næringsinnspill, Krøgenes nord	Høyre ønsker det på grønn liste.	Grønt: 3-5 (H+FrP+X i mindretall). Gult: 5-3. (Sv+Ap +X i mindretall). Avstemming 2: Inn i grønn liste: 4-5 (HL, 2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.	Rød
108	Bebyggelse og anlegg (idrettsanlegg) ved Tangen, His	Høyre ønsker det på grønn liste.	Til gul: 6-2 (H og Frp i mindretall), Grønt: 2-6 (Mindretall H og Frp)	Rød
110	Boliginns spill, Skibevik Ringvei, Saltrød	Høyre ønsker den på gul eller grønn liste.	Gult: 6-2 (Ap og SV i mindretall)	Rød
111	Teknisk planendring, His Haveby, Hisøya	Ikke drøftet i møtet.		Gul
112	Boliginns spill, Lauåsen, ved Ubekilen, Tromøya	Høyre ønsker å prioritere innspillet. Rask igangsetting.	Til grønn: 2-6. (H+X i mindretall)	Gul
113	Boliginns spill, ved Nesheim, Longum	KrF skjønner ikke hvorfor den skal prioriteres. Tar lang tid å utvikle, krevende mtp VA. Ser ikke at kommunen kan prioritere VA hit. Store terrenginngrep.	Til gul: 7-1 (H i mindretall)	Grønn
114	Boligområde, Flosta, ved kirkegården	Høyre ønsker den på gul.	Gult: 6-2 (Ap og SV i mindretall)	Rød

«Røde innspill» - De som ikke er i tråd med ønsket arealpolitikk:

	RØDE INNSPILL	Forslag i KPU	AVSTEMMING	Anb. fra admin
7	Fritidsbebyggelse, Assævann, Assæveien	Ikke drøftet i møtet.		Rød
11	Boliginns spill, Sandnes, Kongshavn	Sp mener de ødelegger sammenhengende grøntområde. Ødeleggende for friluftsliv.	Til grønn: 3. Til rød: 5-3	Gul
12	Boliginns spill, Sandnes, Kongshavn, Grunde Naturby	Sp mener de ødelegger sammenhengende grøntområde. Ødeleggende for friluftsliv.	Til rød: 5-3	Gul
16A	Boliginns spill, Ubekilen, Færvik, Tromøya	Boligområde som FrP foreslår å vurdere. Krevende innkjøring, spesielt for skolebarn. Konflikt med næring?	Til gul: 3-5 (H, FRP, X i mindretall)	Rød
20	Bolig- og næringsinnspill, Tangen, Hisøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
30	Spredt boligbygging, Kongshavn, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
33	Boliginns spill, Stølsviga, Hisøy	Forslag fra FrP om gult.	Gult: 2-6 (H og Frp i mindretall)	Rød
38	Boliginns spill, Tønnevika, Flosterøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
46	Boliginns spill, Willumstad, His, Hisøya	Høyre ønsker den på gul eller grønn liste.	Forblir rød, uten avstemming.	Rød
47	Fritidsbebyggelse, Finnskott, Flosta	Ikke drøftet i møtet.		Rød
51	Bolig, næring og LNF-innspill, Sandumkilen, Tromøya	FrP ønsker den på grønn liste.	Grønn: 2-6 (Mindretall H og Frp) Gult: 2-6 (Mindretall H og Frp)	Rød
52	Boliginns spill, Engeneveien, His	Ikke drøftet i møtet.		Rød
54	Boliginns spill, His, ved kirkegården, Hisøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
56	Boliginns spill, Saltrød Terrasse, Saltrød vest, Kystveien	Tas opp av H, som ønsker det vurdert. Nær turløype. Midt mellom barneskoler. Må sees i sammenheng med 107. Kan 107 skape negative virkninger for 56?	Grønn: 2 -6 (H og Frp i mindretall). Gul: 3 -5 (H, FrP og X).	Rød
60	Buddhisttempel, Garta, Eydehavn	Høyre ønsker den på gul.	Gult: 3-5 (Høyre, FRP, Hovellista-mindretall)	Rød
66	Boliginns spill, kommunalt bofellesskap, Willumstad, Hisøya	Kommunale boliger på Willumstad.	Grønt: 2-6 (FRP og H i mindretall) Gult: 4-4 (DOBBELTSTEMME Ap) Forblir rød. Fra rød til gul. 3-6 (H og FrP) Avstemming 2: Til gul: 3-6 (2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.	Rød
76	Bolig, Fritidsbolig, Camping, Haugenesveien, Austre Moland	Ikke drøftet i møtet.		Rød
78	Boliginns spill, Påskedagsheia, Natvig, Nedenes	Høyre ønsker den på gul. Krevende terreng. Tidligere innsigelse. Går dels inn i regulert område.	Gult: 2-6 (H og FrP i mindretall.) Avstemming 2: Inn i gul liste: 3-6 (2H og FrP i mindretall). Forslaget falt.	Rød
82	Boliginns spill, Flageborg, Nedenes	Ikke drøftet i møtet.		Rød
83	Boliginns spill, Kystveien ved Saltrød, Ormeviga	Ikke drøftet i møtet.		Rød
85	Fritidsboliginns spill, Vidden, Flosterøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
87	Næringsinnspill, Stea 2, ved bymarka og atkomstvei til Longum	Ikke drøftet i møtet.		Rød
88	Boliginns spill, Dalenveien, Saltrød	Høyre ønsker den på gul.	Gult: 3-5 (H, FrP, V i mindretall)	Rød
90	Fritidsboliger og brygge med naust, Rørdalsvik, Flosterøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
91	Boliginns spill, Kystveien, Krøgenes	Ikke drøftet i møtet.		Rød
92	Feil i kartet, Rørdalsvik, Flosterøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
93	Næringsinnspill, Åsbieveien, Stoa	Ikke drøftet i møtet.		Rød
96	Bolig- eller næringsinnspill nord for Agderparken nord	Høyre ønsker den på gul.	Gult 2-6 (H, Frp i mindretall)	Rød
97	Boliginns spill, Karishei 2, Tromøy	Høyre ønsker den på gul.	Gult- 2-6 (H, Frp i mindretall)	Rød
100	Fritidsboliginns spill, Krossen, Tromøya	Høyre ønsker den på gul.	Gult- 2-6 (H, Frp i mindretall)	Rød
102	Fritidsboliginns spill, Botnetjenna, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
105	Fritidsboliginns spill og brygge ved Alvekilen, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.		Rød
109	Boliginns spill og lekeplass, Revesand, Tromøy	Ikke drøftet i møtet.		Rød

«Annet»: Innspill som vurderes i andre planprosesser eller tas til orientering.

Kommuneplanutvalget viderefører kommunedirektørens anbefalinger. Innspillene om Hove skal drøftes i neste møte, 6. april 2022, etter at bystyret har vurdert innbyggerinitiativet.

Nr.	Vurderes i andre planprosesser eller tas til orientering.	
6	Synspunkter på boligutvikling i Arendal og Myra spesielt	Ikke drøftet i møtet.
18	Synspunkter på utvikling av Arendal Havn	Ikke drøftet i møtet.
40	Innspill om bevaringsformål, Hoveodden, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.
43	Mot-innspill for boligbygging på Jonsvold, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.
49	Atkomst til Bøylestad Energy Park	Ikke drøftet i møtet.
63	Innspill om Hove, Raet, Gjerstad, Tromøy	Ikke drøftet i møtet.
68	Ønske om mer spredt boligbygging i Arendal og Austre Moland spesielt	Ikke drøftet i møtet.
71	Innspill om Hove, Raet, Gjerstad, Tromøy	Ikke drøftet i møtet.
72	Innspill om Hoveodden, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.
77	Synspunkter på utvikling, støtter Tromøy vel	Ikke drøftet i møtet.
86	Campinginnspill, Nye Hove Familiecamping, Hove, Tromøya	Ikke drøftet i møtet.

Forslag fra SV 20. april: Innspillene 40, 63, 71, 72 og 86 tas inn på grønn liste og vurderes samlet.
Avstemming: 2-6 (MDG og SV i mindretall). Forslaget falt.

Sigrid Hellerdal Garthe, 25. april 2022