

## - Blir bystyrets minnesmerke

*Irene Hegge Guttormsen irene@agderposten.no 957 46 871*

Det Høyres Irene Henriksen Aune da bystyret torsdag godkjente reguleringsplanen for Tollbodkaia og Dauholla.

Nabo Alf W. Jeppesen sa nylig det motsatte til Agderposten:

«Dette blir et varig monument over den kommunale tabben».

Debatten rundt reguleringsplanen for Tollbodkaia og

Dauholla handlet mest om hvor bred strandpromenaden skal være. Promenaden skal ifølge planen være på minst fire meter.

- Herligland, folk kommer til å dette på sjøen når de møtes på den promenaden, mente Knut Mørland (uavh.) som vil flytte hele bygningsmassen helt inn til fjellet for å kunne spasere på 12-15 meters bredde i sjøkanten.

Da var ordfører Torill R. Larsen (Ap) kjapp til å sjekke om resten av bystyret ville være med på den tanken. men kun Mørland og Møgster reiste seg. Høyre har ønsket dette før, men skjønt at de ikke får flertall.

- Dette var jo i realiteten et utsettelsesforslag for det ville jo medført behov for ny reguleringsplan, sa ordføreren kjapt. Hun var veldig gira på å få et endelig vedtak nå.

Gå på vannet

Rådmann Harald Danielsen sa at promenaden fort kan bli opptil 12 meter uansett.

- Det er en tanke om å gå på vannet her, sa han - og folk lo.

- Ja, det kan legges brygger foran bygningene. Det blir en firemeters minimumsgrense, så er det minimum to meters byggegrense innenfor der og flere bygninger blir enda lenger unna så da er man fort oppe i 10-12 meter mange steder.

Cruisekai

Danielsen viste også til at det blir opphold mellom noen av bygningene slik at folk kan få «pusterom» og utsikt. I tillegg er det laget plass for at cruiseskip, marinefartøy og lignende kan legge til ved Grand.

- Om man fjerner parkeringsoppmerkingen ved cruisekaia, kan det bli en stor oppholdsplass der også, sa han.

Det nye vedtaket innebærer at bygningsmassen flyttes 44 meter østover og at deler av høyden kuttes slik at det blir utsikt fra Batteriet. Ordføreren var merkbar nervøs under behandlingen og er svært lettet nå.

- Jeg var redd noen skulle ødelegge dette, det har vært mye frem og tilbake. De private utbyggerne har vært tålmodige, jeg er veldig glad for at de nå kan få sette i gang, sier Rolstad

Larsen dagen derpå.

